

何人

士不得在文化中

心的任何場

地或在文

化中心的公

眾地方作出喧

嘩或擾

亂

秩序的行

為或使用恐嚇

性辱罵 性或侮辱 性的言詞

或派

發或展示任何載

有此等言

詞的文 稿藉此

導致或相

當可能會導

致社 會安

寧受破壞租用

人須確 保進入

或集結 在其租用場

地的所有人

士必須
維持良
好秩序並確
保該等人士不
使用恐嚇
性辱罵
性或侮辱
性的言詞或派
發或展示任
何載有此
等言詞
的文稿藉
此導致或相
當可能會
導致社會安
寧受破壞
或不作出帶有威
嚇性侮辱
性或挑撥性的行為
導致或相
當可能會導
致任何人合

理地害怕在此

場地集結的

人會破壞社會

安寧或害怕

他們會藉以

上的行 為激使

其他人 破壞社

會安寧租用

人

不得容許任何人

士作出下

述的行 為或展

示下述的物

品素材所作

的行

為或展 示的物

品素材會藉民

族國籍種

族性 別性

行為偏向宗教年

齡社會地 位身體殘

疾或心智缺

陷的因 素而相

當可能會鼓

動他人憎

恨或害 怕任何

人士或侮

辱或詆

毀任何人

士或群 體或所

作的行 為或展

示的物

品是

基於惡

意或無

事實根據的指

稱並相當可

能會鼓

動他人憎

恨或害 怕任何

人公眾健 康為適

當管理文娛

中心防 止傳染

病散播及保

持公

共衛生經

理可要求任何人進

入場地前接

受體溫測

量或健

康檢查如

有任何人拒

絕接受上

述測量 檢查經

理有權禁

止該等人士進

入場地倘經

理認為上交所

述的測 量檢查

顯示某 人可能

患有傳

染病經理有權

執行上 文第一

六一B及

一六三條上

文第四 一一及二條皆

適用於租

用人表演 藝人租

用人的每名僱

員及經

理人違 反租用

條款經 理可視

乎情況毋 須作出任

何通知取

消該已獲覆

實的訂 租或終

止已獲 訂租場

地的全

部或部 份的租

用倘若租

用人不遵守或不履

行本租用條 款內任何一

項規定包

括第三六

條所述的付

款辦法 或當租

用場地的活

動進行時公

眾秩序

或公 眾安

全受到 危害就

上文第 一段所

述而採取的取

消訂租或終

止租用 行動並

不豁免租

用人須負上本

租用條

款內所規

定的法

律責任亦不影

響署方根

據本租用條

款所享 有的權

利或應 得的補
償至於租 用人就訂租場
地繳交的保
證金或款
項均會被署
方沒收作為
協定賠 償金租
用人須在訂租取
消及租用終
止後
十四日 內將上
交第二款所
述須予沒收
的款 項繳
付給署 方倘這
筆款項 已經繳
付則本條
文不適用倘租
用人不遵
守或不履
行香港文化

中心

租用條

款內任何一

項規定 署方可

拒絕接

受租用人再

次申請 訂租署

方管轄的任

何場地及設

施保險如署

方以書面提

出要求租用

人須根 據署方

所訂的條

件向獲政

府認可的保

險公司購買一

份或多 份適當

保險以承擔租

用人在使用文化

中心

期間遇有死

亡受傷遺

失或損 壞等情

況所負的責

任包括但不限

於上文 第一一

四條所載租 用人須負的

責任關閉經

理有權隨時關閉文化

中心或其 中任何場

地或通知租 用人將獲覆

實的訂租或其

中一部 份的訂

租取消 遇有上

述情形發 生時租用

人就已取 消的訂租所

繳付的定

金或費 用或租

金或被 署方所

扣存的款

項將會獲得發

還但不會獲

派發利息至 於租用人因

場地

關閉或訂

租取消而引

起的損失署方

概不負責個

別條文的效

力租用 條款倘

有任何部份無

效或這例將不

會對條

款其他部

份的效力或執

行權有任

何影響給租

用人的通知署

方發給租 用人的任

何書面 通知要

求或請求均按

照租用人在申

請表格 上填報

的地址或租

用人其後